



**Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.**  
**ul. Wyzwolenia 15**  
**62-070 DOPIEWO**



System  
zarządzania  
ISO 9001:2015

www.tuv.com  
ID 9108645179

Sąd Rejonowy w Poznaniu – VIII Wydział Gospodarczy - KRS 0000207519  
Kapitał Zakładowy 68.420.500,00 zł

NIP 777-23-74-247

tel. (61) 81-48-231, tel. / fax (61) 89-42-032,

e-mail: [biuro@zukdopiewo.pl](mailto:biuro@zukdopiewo.pl)

L.dz. 622/07/2018

Dopiewo, dnia 25 lipca 2018 r.

**KONTRAKT PLAN Artur Roykowski**  
ul. Wiosenna 29  
60-185 Skórzewo

**Warunki Techniczne**

**Dotyczy: Wykonania sieci kanalizacyjnej i przyłączy w m. Konarzewo w ul.  
Radomickiego, Szafirowej, Szmaragdowej, Szkolnej.**

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Dopiewie podaje następujące warunki techniczne wykonania sieci kanalizacji sanitarnej:

1. Podłączenia należy dokonać do istniejącej studni rewizyjnej na kanale w ul. Szkolnej.
2. Sieć należy zaprojektować i wykonać z rur kanalizacyjnych PVC-u kl. S ze ścianką litą o średnicy uzasadnionej obliczeniami lecz nie mniejszej niż 200 mm Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wykonać z zachowaniem odpowiednich spadków (zgodnie z normami). W przypadku zbyt płytkiej lokalizacji sieci należy ją odpowiednio ocieplić.
3. Na sieci należy zaprojektować betonową studnię rewizyjną o średnicy 1000 mm rozmieszczone w odległościach nie większych niż 50 m, z betonu klasy B45 i o współczynniku wodoszczelności W10. Studnie winny być wyposażone w gotowe koryta przepływowe z betonu B45 o wysokości równej średnicy kanałów oraz w oryginalne piersienie uszczelniające na wlotach i wylotach przęseł kanałów (przejścia przez ściany studzienek kanalizacyjnych muszą być szczelne i elastyczne). W drogach utwardzonych istnieje możliwość zaprojektowania studni tworzywowych o średnicy 1000 mm rozmieszczonych w odległościach nie większych niż 50 m.
4. Do każdej posesji zaprojektować przyłącze kanalizacyjne z rur PVC-u klasy S o litej, jednorodnej strukturze ścianki, o sżywności obwodowej nie mniejszej niż 8 kN/m<sup>2</sup> o średnicy zewnętrznej DN 160 mm lub większej i włączyć do sieci poprzez studnie rewizyjne umieszczone na projektowanej sieci, a w przypadku lokalizacji poza studniami poprzez trójnik PVC pod kątem ostrym (z prądem spływu ścieków)
5. Każde przyłącze zakończyć studnią rewizyjną max. 2,0 m od granicy działki PVC o średnicy 425 mm w przypadku podłączenia za pomocą trójnika lub 600 mm w przypadku włączenia do sieci poprzez trójnik



6. W oparciu o powyższe należy wykonać projekt techniczny sieci i przyłączy. Projekt może wykonać tylko osoba posiadająca kwalifikacje zawodowe określone w Dz.U.nr 80 poz.716 z 2003 r. Prawo Budowlane oraz Dz.U. nr 8 poz.38 z 1995r.Rozp.MGPiB z dnia 30.12.1994 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w Budownictwie;
7. Jeżeli zachodzi konieczność ułożenia sieci z naruszeniem drogi publicznej, pobocza lub drogi i chodnika, należy do obowiązku wykonawcy uprzednie zgłoszenie i uzyskanie zgody zarządzającego drogą;
8. Roboty instalacyjno-montażowe należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjno-montażowych z zachowaniem należytych warunków w zakresie BHP a zwłaszcza oznakowania i oświetlenia wykopu;
9. Montażu sieci oraz włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wolno wykonać tylko jednostce koncesjonowanej;
- 10.Trasa przebiegu sieci musi być uzgodniona na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym przy ul. Jackowskiego 18 w Poznaniu.
- Po uzgodnieniu trasy na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Poznaniu przy ul. Jackowskiego 18, należy w ZUK Dopiewo przedłożyć 2 egz. P.T. celem uzgodnienia. Jeden egz. pozostaje w aktach ZUK Dopiewo;**
- 11.Przed przystąpieniem do realizacji zadania Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Poznaniu ul. Jackowskiego 18/2;
- 12.Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej powinna przebiegać w gruncie Skarbu Państwa lub Gminy. Jeżeli taka lokalizacja nie jest możliwa, zobowiązuje się właściciela do przedłożenia odpisu Księgi Wieczystej z wpisem bezpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie poprowadzenia przez w/w działki uzbrojenia w postaci instalacji kanalizacyjnej oraz zapewnienia swobodnego dostępu wszelkim służbom w tym Zakładowi Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Dopiewie dokonującym eksploatacji, konserwacji i napraw oraz usuwania awarii tych urządzeń. W/w odpis należy załączyć do projektu budowlanego składanego do uzgodnienia do ZUK Sp. z o.o. z siedzibą w Dopiewie.
- 13.O przystąpieniu do wykonania sieci należy powiadomić ZUK sp.z o.o. w Dopiewie z siedmiodniowym wyprzedzeniem;
- 14.Warunki niniejsze zachowują ważność przez okres 2 lat;
- 15.Sieć kanalizacji sanitarnej przed zasypaniem należy zinventaryzować geodezyjnie przez uprawnionego geodetę oraz dokonać odbioru przez przedstawiciela ZUK Sp. z o.o. w Dopiewie. Po odbiorze technicznym zostanie uruchomiona instalacja;
- 16.Przy projektowaniu należy zachować normatywne odległości (w pionie i poziomie) między uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym oraz strefy ochronne, pozbawione zabudowy i nasadzeń.

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH  
Sp. z o.o.  
62-070 Dopiewo, ul. Wyzwolenia 15  
tel. 061-8-148-231 fax 061-8-942-032  
Regon 631286380 NIP 777-23-74-247  
(DB)

Pieczęć

Specjalista ds. obsługi i eksploatacji  
siatki oraz urządzeń kanalizacyjnych

Stanisław Walkowiak

.....  
Podpis i pieczęć  
wystawiającego warunki techniczne